



**CITY OF SUNLAND PARK, NEW MEXICO
NOTICE OF INTENT TO ADOPT AN ORDINANCE**

Notice is hereby given of the title and general subject matter contained in an ordinance which the City Council of the City of Sunland Park, New Mexico, the governing body of the City, intends to adopt at a Special meeting on Tuesday December 16th, 2025, at 5:00 p.m., at City Hall, City Council Chambers, 1000 McNutt Rd., Sunland Park, New Mexico.

The title of the Ordinance is as follows:

AN ORDINANCE OF THE CITY OF SUNLAND PARK APPROVING THE ZONE CHANGE FOR 307.4 +/- ACRES OF PROPERTY FROM DONA ANA COUNTY, AS REQUESTED BY THE PETITIONER, IN COMPLIANCE WITH & IN ALIGNMENT WITH THE CITY OF SUNLAND PARK 2040 COMPREHENSIVE PLAN AND THE CITY'S ZONING REGULATIONS.

A copy of the Ordinance is on file in the office of the City Clerk 1000 McNutt Rd., Sunland Park, New Mexico and will be available for inspection during normal business hours 8:00 a.m. to 5:00 p.m. karla.herrera@sunlandpark-nm.gov (575-589-7565). This notice is given pursuant to and constitutes compliance with Section 3-17-3 NMSA 1978. Date: 12/01/2025

Karla Herrera

Karla Herrera, City Clerk



**CIUDAD DE SUNLAND PARK, NUEVO MEXICO
AVISO DE INTENCIÓN DE ADOPTAR UNA ORDENANZA.**

Por la presente se da aviso del título y del contenido general de una ordenanza que el Consejo Municipal de la Ciudad de Sunland Park, Nuevo México, tiene intención de adoptar durante en una reunión extraordinaria el Martes 16 de Diciembre, 2025 a las 5:00 p.m., en el Salón del Ayuntamiento de la Ciudad de Sunland Park, 1000 McNutt Rd., Sunland Park, Nuevo México.

El título de la Ordenanza es el siguiente:

UNA ORDENANZA DE LA CIUDAD DE SUNLAND PARK QUE APRUEBA EL CAMBIO DE ZONIFICACIÓN PARA UNA PROPIEDAD DE APROXIMADAMENTE 307.4 ACRES PROVENIENTE DEL CONDADO DE DOÑA ANA, SEGÚN LO SOLICITADO POR EL PETICIONANTE, EN CUMPLIMIENTO Y EN ALINEACIÓN CON EL PLAN INTEGRAL 2040 DE LA CIUDAD DE SUNLAND PARK Y LAS REGULACIONES DE ZONIFICACIÓN DE LA CIUDAD.

Una copia de la ordenanza se encuentra archivada en la oficina de la Secretaria Municipal ubicada en 1000 McNutt Rd. Sunland Park, Nuevo México 88063 y estará disponible para su revisión durante el horario normal de oficina de 8:00 a.m. a 5:00 p.m. karla.herrera@sunlandpark-nm.gov (575-589-7565). Este aviso se entrega de conformidad con y constituye el cumplimiento con la Sección 3-17-3 NMSA 1978. Fechado: 12/01/2025

Karla Herrera

Karla Herrera, Secretaria Municipal