



**CITY OF SUNLAND PARK, NEW MEXICO
NOTICE OF INTENT TO ADOPT AN ORDINANCE**

Notice is hereby given of the title and general subject matter contained in an ordinance which the City Council of the City of Sunland Park, New Mexico, the governing body of the City, intends to adopt at its regular meeting on Wednesday December 17th, 2025, at 6:00 p.m., at City Hall, City Council Chambers, 1000 McNutt Rd., Sunland Park, New Mexico.

The title of the Ordinance is as follows:

AN ORDINANCE AMENDING THE CITY OF SUNLAND PARK CODE OF ORDINANCES, TITLE 10 "ZONING REGULATIONS" BY ADDING NEW DEFINITIONS AND AMENDING THE FOLLOWING CHAPTER 5; 10-5C:3: CONDITIONAL USES; 10-5C-5: HEIGHT REQUIREMENTS; 10-5D-5: HEIGHT REQUIREMENTS; CHAPTER 17: RESIDENTIAL / COMMERCIAL PLANNED UNIT DEVELOPMENT DISTRICT (RCPUD); CHAPTER 14 SIGNS; CHAPTER 10-14-9: PERMITTED SIGNS BY ZONE DISTRICT; 10-14-8: PERMITTED SIGNS GENERAL CONDITIONS; 10-20-9 BUILDING DESIGN STANDARDS.

A copy of the Ordinance is on file in the office of the City Clerk 1000 McNutt Rd., Sunland Park, New Mexico and will be available for inspection during normal business hours 8:00 a.m. to 5:00 p.m. karla.herrera@sunlandpark-nm.gov (575-589-7565). This notice is given pursuant to and constitutes compliance with Section 3-17-3 NMSA 1978. Date: 12/01/2025

Karla Herrera

Karla Herrera, City Clerk



**CIUDAD DE SUNLAND PARK, NUEVO MEXICO
AVISO DE INTENCIÓN DE ADOPTAR UNA ORDENANZA.**

Por la presente se da aviso del título y del contenido general de una ordenanza que el Consejo Municipal de la Ciudad de Sunland Park, Nuevo México, tiene intención de adoptar durante su sesión regular programada el Miércoles 17 de Diciembre, 2025 a las 6:00 p.m., en el Salón del Ayuntamiento de la Ciudad de Sunland Park, 1000 McNutt Rd., Sunland Park, Nuevo México.

El título de la Ordenanza es el siguiente:

UNA ORDENANZA QUE MODIFICA EL CÓDIGO DE ORDENANZAS DE LA CIUDAD DE SUNLAND PARK, TÍTULO 10 "REGLAMENTOS DE ZONIFICACIÓN", AÑADIENDO NUEVAS DEFINICIONES Y MODIFICANDO LOS SIGUIENTES CAPÍTULOS: CAPÍTULO 5; 10-5C:3: USOS CONDICIONALES; 10-5C-5: REQUISITOS DE ALTURA; 10-5D-5: REQUISITOS DE ALTURA; CAPÍTULO 17: DISTRITO DE DESARROLLO URBANO PLANIFICADO RESIDENTIAL / COMERCIAL (RCPUD); CAPÍTULO 14: LETREROS; 10-14-9: LETREROS PERMITIDOS POR DISTRITO DE ZONA; 10-14-8: CONDICIONES GENERALES DE LETREROS PERMITIDOS; 10-20-9: NORMAS DE DISEÑO DE EDIFICIOS.

Una copia de la ordenanza se encuentra archivada en la oficina de la Secretaria Municipal ubicada en 1000 McNutt Rd. Sunland Park, Nuevo México 88063 y estará disponible para su revisión durante el horario normal de oficina de 8:00 a.m. a 5:00 p.m. karla.herrera@sunlandpark-nm.gov (575-589-7565). Este aviso se entrega de conformidad con y constituye el cumplimiento con la Sección 3-17-3 NMSA 1978. Fechado: 12/01/2025

Karla Herrera

Karla Herrera, Secretaria Municipal