



**CITY OF SUNLAND PARK, NEW MEXICO
NOTICE OF INTENT TO ADOPT AN ORDINANCE**

Notice is hereby given of the title and general subject matter contained in an ordinance which the City Council of the City of Sunland Park, New Mexico, the governing body of the City, intends to adopt at its regular meeting of Wednesday December 3rd, 2025 6:00 p.m. at City Hall, City Council Chambers, 1000 McNutt Rd., Sunland Park, New Mexico.

The title of the Ordinance is as follows:

AN ORDINANCE OF THE CITY OF SUNLAND PARK APPROVING THE ZONE CHANGE FOR 307.4+- ACRES OF PROPERTY FROM DONA ANA COUNTY, AS REQUESTED BY THE PETITIONER, AND DESIGNATING THE REMAINING PARCELS R1719614 & R1719615 BE ZONED R2, AND PARCEL R1702832, R1716212 & R1712415 AS C2, IN COMPLIANCE WITH & IN ALIGNMENT WITH THE CITY OF SUNLAND PARK 2040 COMPREHENSIVE PLAN AND THE CITY'S ZONING REGULATIONS.

A copy of the Ordinance is on file in the office of the City Clerk 1000 McNutt Rd., Sunland Park, New Mexico and will be available for inspection during normal business hours 8:00 a.m. to 5:00 p.m. karla.herrera@sunlandpark-nm.gov (575-589-7565). This notice is given pursuant to and constitutes compliance with Section 3-17-3 NMSA 1978. Date: 11/19/2025

Karla Herrera

Karla Herrera, City Clerk



**CIUDAD DE SUNLAND PARK, NUEVO MEXICO
AVISO DE INTENCIÓN DE ADOPTAR UNA ORDENANZA.**

Por la presente se da aviso del título y el tema general contenido en una ordenanza que el Concejo Municipal de la Ciudad de Sunland Park, Nuevo México, el cuerpo gobernante de la Ciudad, tiene intención de adoptar durante su reunión regular programada para el Miércoles 3 de Diciembre, 2025 a las 6:00 p.m. en el Salón del Ayuntamiento de la Ciudad de Sunland Park, 1000 McNutt Rd., Sunland Park, Nuevo México.

El título de la Ordenanza es el siguiente:

UNA ORDENANZA DE LA CIUDAD DE SUNLAND PARK QUE APRUEBA EL CAMBIO DE ZONIFICACIÓN PARA 307.4± ACRES DE PROPIEDAD PROVENIENTE DEL CONDADO DE DOÑA ANA, SEGÚN SOLICITADO POR EL PETICIONANTE, Y QUE DESIGNA LOS PREDIOS RESTANTES R1719614 Y R1719615 COMO ZONA R2, Y LOS PREDIOS R1702832, R1716212 Y R1712415 COMO ZONA C2, EN CUMPLIMIENTO Y EN ALINEACIÓN CON EL PLAN INTEGRAL 2040 DE LA CIUDAD DE SUNLAND PARK Y LAS NORMAS DE ZONIFICACIÓN DE LA CIUDAD.

Una copia de la ordenanza se encuentra archivada en la oficina de la Secretaria Municipal ubicada en 1000 McNutt Rd. Sunland Park, Nuevo México 88063 y estará disponible para su revisión durante el horario normal de oficina de 8:00 a.m. a 5:00 p.m. karla.herrera@sunlandpark-nm.gov (575-589-7565). Este aviso se entrega de conformidad con y constituye el cumplimiento con la Sección 3-17-3 NMSA 1978. Fechado: 11/19/2025

Karla Herrera

Karla Herrera, Secretaria Municipal