



Mayor Javier Perea
Mario Juarez-Infante
City Manager

SUNLAND PARK CITY COUNCIL

NOTICE OF MEETING

Regular Meeting Agenda

06/18/2025 – 6:00 PM

Location: City Council Chambers

1000 McNutt Rd. Suite A

Sunland Park, NM 88063

Join Microsoft Teams Meeting:

Meeting ID: 256 783 243 866 Passcode: sHSmhJ

Dial in by phone: +1 323-705-3503 Phone conference ID: 277 577 194#

Spanish Translation available, notify City Clerk Office 72 Hours prior to meeting.

karla.herrera@sunlandpark-nm.gov (575-589-7565 Ext 1031)

Councilor Mili Sandoval, District 1
Councilor Daisy G. Lira, District 2
Councilor Jesus Soto, District 3
Councilor Alberto Jaramillo, District 4
Councilor Maria Burciaga, District 5
Councilor Susan Gomez, District 6

CALL TO ORDER & ROLL CALL

PLEDGE OF ALLEGIANCE

CONFLICT OF INTEREST

APPROVAL OF AGENDA

PUBLIC COMMENT

Comments are limited to 3 Minutes, with a maximum of 30 Minutes allowed for Public Comment.

REMARKS AND INQUIRIES BY THE CITY COUNCIL

PRESENTATIONS

1. Solstice Community Solar (Michael Meade, Partnership Development Manager)
2. EndeavOR New Mexico's Outdoor Business Alliance (Davin Lopez, 2025 Board Chair)

CONSENT AGENDA

All matters listed under the Consent Agenda are considered to be routine by the City Council and will be enacted by one motion. There will not be separate discussion of these items. If discussion is desired, that item will be removed from the Consent Agenda and will be considered separately.

3. Approval of the 06/04/2025 Regular City Council Meeting Minutes. (Karla Herrera, City Clerk)
4. Acceptance of the Sunland Park Municipal Court Monthly State Fees Report. (Maria Rubio, Court Administrator)
5. Approval of the 2025/2026 Local Government Road Fund Agreement (Mario Juarez-Infante, PE, City Manager)
6. Acceptance of CRRUA Executed on Call Agreement (Mario Juarez-Infante, PE, City Manager)

PUBLIC HEARING

7. Approval of RP-25-73, AutoZone, Lot Split of existing parcel, Yuri Hawley, Sunland Park, NM 88063.
(Daniela Gutierrez, City Planner)

NEW BUSINESS & RESOLUTIONS

NEW ORDINANCES

8. Approval of an Ordinance related to the issuance of the COSP Series 2025 General Obligation Bonds in the amount of \$4,000,000. (Mario Juarez-Infante, PE, City Manager)

CITY MANAGER REPORT

MAYOR REPORT

ADJOURNMENT

PLEASE NOTE: If you are an individual with a disability who is in need of a reader, qualified sign language interpreter, or any other form of auxiliary aid or service to attend or participate in the hearing or meeting, please contact the Office of the City Clerk at (575) 589-7565 at least 72 hours prior to the meeting. The City strictly prohibits any form of unlawful discrimination based on race, color, religion, gender identity, sexual orientation, sex, national origin, age, disability, or political affiliation in any program, activity or service sponsored by the City. **POSTED:** City Clerk's Office, Motor Vehicle Division, Public Health Office, Sunland Park Post Office, Sunland Park Library, Santa Teresa Post Office, Ortega's Meat Market & Grocery, Mercedes Grocery, Carousel Convenience Store, Edgemont Park, Villa Valencia Park, San Gabriel Park, Tuscan Ridge Park, COSP Senior Center, Tierra Madre Bulletin Board. Filed in the office of the City Clerk on 06/13/2025.

Karla Herrera

City Clerk



CONCEJO MUNICIPAL DE SUNLAND PARK

Alcalde Javier Perea
Mario Juárez-Infante
Administrador de la
Ciudad

AVISO DE REUNIÓN
Agenda de Asamblea Ordinaria
06/18/2025 – 6:00 PM
Lugar: Salón del Ayuntamiento
1000 McNutt, Suite A
Sunland Park NM 88063

Regidora Mili Sandoval, Distrito 1
Regidora Daisy G. Lira, Distrito 2
Regidor Jesús Soto, Distrito 3
Regidor Alberto Jaramillo, Distrito 4
Regidora María Burciaga, Distrito 5
Regidora Susan Gómez, Distrito 6

Únase a la reunión por Microsoft Teams:

ID de la reunión: 256 783 243 866 Código de acceso: SmhJ

Teléfono: +1 323-705-3503 ID de la reunión por teléfono: 277 577 194#

Traducción al español disponible, notifique a la Oficina del Secretario Municipal 72 horas antes de la reunión.

karla.herrera@sunlandpark-nm.gov (575-589-7565 extensión 1031)

ORDEN DEL DIA Y LISTA DE ASISTENCIA

JURAMENTO

CONFLICTO DE INTERES

APROBACION DEL ORDEN DEL DIA

COMENTARIO PUBLICO

Los comentarios están limitados a 3 minutos, con un máximo de 30 minutos permitido para comentarios públicos.

OBSERVACIONES Y CONSULTAS DEL AYUNTAMIENTO

PRESENTACIONES

1. **Solstice Community Solar** (*Michael Meade, Partnership Development Manager*)
2. **Alianza de negocios al aire libre de Endeavor New México** (*Davin Lopez, Presidente de la Junta Directiva 2025*).

AGENDA DE CONSENTIMIENTO

Todos los asuntos enumerados en la Agenda de Consentimiento se consideran de rutina por el Concejo Municipal y se promulgarán mediante una moción. No habrá discusión separada de estos temas. Si se desea discutirlo, ese tema se eliminará de la Agenda de Consentimiento y se considerará por separado.

3. **Aprobación de las Minutas de la Asamblea Ordinaria del Concejo Municipal del 06/04/2025.** (*Karla Herrera, Secretaria Mpal*)
4. **Aprobación del informe mensual de tarifas estatales de la Corte Municipal de Sunland Park.** (*María Rubio, Administradora de la Corte*)
5. **Aprobación del Convenio del Fondo de Carreteras de los gobiernos Locales 2025/2026.** (*Mario Juárez-Infante, PE, Administrador de la Ciudad*)
6. **Aceptación del Acuerdo de Ejecución de la CRRUA.** (*Mario Juárez-Infante, PE, Administrador Municipal*)

AUDIENCIA PUBLICA

7. **Aprobación de RP-25-73, AutoZone, División de lote de parcela existente, Yuri Hawley, Sunland Park, NM 88063.** (*Daniela Gutierrez, Planificadora de la Ciudad*)

NUEVAS RESOLUCIONES Y NEGOCIOS

NUEVAS ORDENANZAS

8. **Aprobación de la Ordenanza relacionada con la emisión de los Bonos de Obligación General Serie 2025 de la Ciudad de Sunland Park por la cantidad de \$4,000,000.** (*Mario Juárez-Infante, PE, Administrador de la Ciudad*)

INFORME DEL ADMINISTRADOR DE LA CIUDAD

INFORME DEL ALCALDE

CLAUSURA DE LA SESION

TENGA EN CUENTA: Si usted es una persona con una discapacidad que necesita un lector, un intérprete de lenguaje de señas calificado o cualquier otra forma de ayuda o servicio auxiliar para asistir o participar en la audiencia o reunión, comuníquese con la Oficina de la Ciudad. Secretario al (575) 589-7565 al menos 72 horas antes de la reunión. La Ciudad prohíbe estrictamente cualquier forma de discriminación ilegal basada en raza, color, religión, identidad de género, orientación sexual, sexo, origen nacional, edad, discapacidad o afiliación política en cualquier programa, actividad o servicio patrocinado por la Ciudad.

PUBLICADO: Oficina del Secretario Municipal, División de Registro de vehículos Oficina de Salud Pública, Oficina de Correos de Sunland Park, Biblioteca de Sunland Park, Oficina de Correos de Santa Teresa, Supermercado Ortega, Supermercado Mercedes, Tienda de Conveniencia Carousel, Parque Edgemont, Parque Villa Valencia, Parque San Gabriel, Parque Toscana Ridge, Centro del Adulto Mayor de la Ciudad de Sunland Park, Pizzarron publico de Tierra Madre. Presentado en la oficina de la Secretaria Municipal el 06/13/2025.

Karla Herrera

Secretaria Municipal