



Mayor Javier Perea
Michael Martinez
City Manager

SUNLAND PARK CITY COUNCIL

NOTICE OF MEETING

Regular Meeting Agenda

5/3/2022 - 6:00 PM

Location: Council Chamber
1000 McNutt Suite A, Sunland Park NM 88063
and via ZOOM Online Conference

Councilor Mili Sandoval, District 1
Councilor Daisy G. Lira, District 2
Councilor , Jesus Soto District 3
Councilor Alberto Jaramillo, District 4
Councilor Olga Nuñez, District 5
District 6-Vacant

**NOTE: Due to COVID-19, the general public may participate in person, via telephone conference or online by:
Join Zoom Meeting:**

[Join Zoom Meeting https://us02web.zoom.us/j/81117875604?pwd=aDZXVzB3ZWVbVJ5Q0tubC8ycFBTQT09](https://us02web.zoom.us/j/81117875604?pwd=aDZXVzB3ZWVbVJ5Q0tubC8ycFBTQT09)

Meeting ID: 811 1787 5604

Password: 643874

Participate by phone: 1-346-248-7799

SPANISH TRANSLATION UPON 24-HOUR REQUEST

Notify City Clerk Office 24 Hours prior to meeting

Language translation is now available on our Zoom meeting:

1. Log in to the Zoom meeting.
2. Once the meeting has started click "Interpretation icon" on task bar
3. Select "Spanish" as language channel

You will automatically be able to "hear" translator in Spanish and the regular English in low volume.

For further assistance please contact the City Clerk Office:

daniel.carranco@sunlandpark-nm.gov

575-589-7565 Ext 1031

CALL TO ORDER & ROLL CALL

PLEDGE OF ALLEGIANCE

CONFLICT OF INTEREST

APPROVAL OF AGENDA

PUBLIC COMMENT

Comments are limited to 3 Minutes, with a maximum 30 Minutes allowed for Public Comment.

REMARKS AND INQUIRIES BY THE CITY COUNCIL

PROCLAMATION

1. **A Proclamation Declaring National Day of Prayer.** *(Mayor Javier Perea)*

CONSENT AGENDA

All matters listed under the Consent Agenda are considered to be routine by the City Council and will be enacted by one motion. There will not be separate discussion of these items. If discussion is desired, that item will be removed from the Consent Agenda and will be considered separately.

2. **Approval of the 4/5/22 Regular City Council Meeting Minutes.** *(Daniel Carranco, City Clerk)*
3. **Approval of the 4/19/22 Regular City Council Meeting Minutes.** *(Daniel Carranco, City Clerk)*
4. **Approval of a Resolution authorizing the disposition of 1 box of City records from the Sunland Park Fire Department.** *(Daniel Medrano, Fire Chief)*
5. **Approve a Resolution authorizing the submittal of an application for funding with the New Mexico Finance Authority delegating signature authority to Mayor for related contract amendments, change orders related to purchase of 9 new police vehicles.** *(Eric Lopez, Acting PD Chief)*

NEW BUSINESS AND RESOLUTIONS

6. **Approval of a Budget Adjustment to FY2021-2022 City Budget related to construction and rerouting of storm drain at intersection of NM 273 McNutt and Sunland Park Dr.** *(Hector Rangel, PW Director)*
7. **Approval of budget adjustment to FY2021-2022 City Budget related to use of Lodger's Tax Funds to contract for professional services.** *(Monica Riehl, CED Director)*

OLD BUSINESS

8. **Approval of an ordinance creating an Overlay Zone for the City of Sunland Park's South Business District.** *(Danielle Landry, City Planner)*
9. **Approval of an ordinance creating an Overlay Zone for the City of Sunland Park's North Business District.** *(Danielle Landry, City Planner)*

CITY MANAGER REPORT

MAYOR REPORT

PLEASE NOTE: *If you are an individual with a disability who is in need of a reader, qualified sign language interpreter, or any other form of auxiliary aid or service to attend or participate in the hearing or meeting, please contact the Office of the City Clerk at (575) 589-7565 at least 72 hours prior to the meeting. The City strictly prohibits any form of unlawful discrimination based on race, color, religion, gender identity, sexual orientation, sex, national origin, age, disability, or political affiliation in any program, activity or service sponsored by the City.*

POSTED: *City Clerk's Office, Motor Vehicle Division, Public Health Office, Sunland Park Post Office, Sunland Park Library, Santa Teresa Post Office, Sunland Park Grocery, Mercedes Grocery, Carousel Convenience Store, Edgemont Park, Via Valencia Park, San Gabriel Park, Tuscan Ridge Park. Filed in the office of the City Clerk on the 29th day of April 2022.*

Daniel Carranco

Daniel Carranco, City Clerk



Alcalde Javier Perea
Michael Martinez
Administrador

CONCEJO MUNICIPAL DE SUNLAND PARK

AVISO DE REUNIÓN Agenda de Junta Ordinaria 3 de Mayo 2022 - 6:00 PM

Concejal, Mili Sandoval, Distrito 1
Concejal Daisy G. Lira, Distrito 2
Concejal Jesus Soto, Distrito 3
Concejal Alberto Jaramillo, Distrito 4
Concejal Olga Nunez, Distrito 5
Distrito 6 Vacante

Localización: Cámara del Ayuntamiento
1000 McNutt Suite A, Sunland Park NM 88063
y por conferencia en línea ZOOM

NOTA: Debido a COVID-19 el público puede participar en persona, conferencia telefónica o en línea a través de:

Unirse a junta por Zoom

[Join Zoom Meeting https://us02web.zoom.us/j/81117875604?pwd=aDZXVzB3ZWVbVjV5Q0tubC8ycFBTQT09](https://us02web.zoom.us/j/81117875604?pwd=aDZXVzB3ZWVbVjV5Q0tubC8ycFBTQT09)

ID de la reunion: 811 1787 5604

Contraseña: 643874

Participe a través de conferencia telefónica: 1 346 248 7799

TRADUCCIÓN AL ESPAÑOL A SOLICITUD DE 24 HORAS

Notifique a la oficina del secretario de la ciudad 24 horas antes de la reunión

La traducción de idiomas ya está disponible en nuestra reunión de Zoom:

1. Inicie sesión en la reunión de Zoom.
2. Una vez que la reunión ha comenzado haga clic en "Icono de interpretación" en la barra de tareas
3. Seleccione "Español" como canal de idioma

Automáticamente podrá "escuchar" el traductor en español y el inglés regular en bajo volumen.

Para obtener más ayuda, comuníquese con la Oficina del Secretario Municipal:

daniel.carranco@sunlandpark-nm.gov

575-589-7565 Ext 1031

LLAMADA DE ORDEN

JURAMENTO A LA BANDERA

CONFLICTO DE INTERESES

APROBACIÓN DE LA AGENDA

COMENTARIO PÚBLICO

Comentarios están limitados a 3 minutos, hay 30 minutos permitido para comentario público.

OBSERVACIONES Y CONSULTAS DEL CONSEJO DE LA CIUDAD

PROCLAMACIÓN

1. Una proclamación que declara el Día Nacional de Oración. *(Alcalde Javier Perea)*

AGENDA DE CONSENTIMIENTO

Todos los asuntos enumerados en la Agenda de Consentimiento son considerados rutinarios por el Concejo Municipal y serán aprobados por una moción. No habrá una discusión separada sobre estos temas. Si se desea una discusión, ese tema se eliminará de la Agenda de consentimiento y se considerará por separado.

2. Aprobación de las actas de la reunión ordinaria del Concejo Municipal del 4/5/22. *(Daniel Carranco, Secretario Municipal)*

3. Aprobación de las actas de la reunión ordinaria del Concejo Municipal del 19/04/22.

(Daniel Carranco, Secretario Municipal)

4. Aprobación de una Resolución que autoriza la disposición de 1 caja de registros de la Ciudad del Sunland Park Fire Departamento. *(Daniel Medrano, Jefe de Bomberos)*

5. Aprobar una Resolución que autorice la presentación de una solicitud de financiamiento con el Departamento de Finanzas de Nuevo México Autoridad que delega autoridad de firma al Alcalde para enmiendas de contratos relacionadas, órdenes de cambio relacionadas con compra de 9 nuevos vehículos policiales. *(Eric López, jefe interino de policía)*

NUEVOS NEGOCIOS Y RESOLUCIONES

6. Aprobación de un ajuste presupuestario al presupuesto de la ciudad para el año fiscal 2021-2022 relacionado con la construcción y el desvío de tormentas desagüe en la intersección de NM 273 McNutt y Sunland Park Dr. *(Héctor Rangel, Director de PW)*

7. Aprobación del ajuste presupuestario al presupuesto de la ciudad para el año fiscal 2021-2022 relacionado con el uso de los fondos de impuestos de los inquilinos para contratar por servicios profesionales.

(Mónica Riehl, directora del CED)

VIEJOS NEGOCIOS

8. Aprobación de una ordenanza que crea una Zona Superpuesta para el Distrito Comercial Sur de la Ciudad de Sunland Park. *(Danielle Landry, urbanista)*

9. Aprobación de una ordenanza que crea una Zona Superpuesta para el Distrito Comercial Norte de la Ciudad de Sunland Park. *(Danielle Landry, urbanista)*

INFORME DEL ADMINISTRADOR DE LA CIUDAD

INFORME DEL ALCALDE

APLASAMIENTO

TENGA EN CUENTA : si usted es una persona con una discapacidad que necesita un lector, un intérprete de lenguaje de señas calificado o cualquier otra forma de ayuda o servicio auxiliar para asistir o participar en la audiencia o reunión, comuníquese con la Oficina de la Ciudad Empleado al (575) 589-7565 al menos 72 horas antes de la reunión. La Ciudad prohíbe estrictamente cualquier forma de discriminación ilegal basada en raza, color, religión, identidad de género, orientación sexual, sexo, origen nacional, edad, discapacidad o afiliación política en cualquier programa, actividad o servicio patrocinado por la Ciudad. **PUBLICADO:** Oficina del Secretario Municipal, División de Vehículos Motorizados, Oficina de Salud Pública, Oficina de Correos de Sunland Park, Biblioteca de Sunland Park, Oficina de Correos de Santa Teresa, Sunland Park Grocery, Tienda Mercedes Grocery, Tienda Carousel, Parque de Edgemont, Parque de Valencia, Parque San Gabriel, Parque Tuscan Ridge Presentada en la oficina del Secretario del Ayuntamiento el día 29 de Abril. del año 2022.

Daniel Carranco

Daniel Carranco, Secretario Municipal